

Lumineux appartement de 4,5 pièces, toutes commodités



1870 Monthey - REF. : 187035476s

Lumineux appartement de 4,5 pièces, toutes commodités  
1870 MONTHEY

CHF 445'000.-



## DESRIPTIF

Très bel appartement spacieux et lumineux, situé dans un petit immeuble de 8 appartements, proche de tous les commodités.

- A 5 minutes à pied des commerces, centre ville, 3 minutes des transports publics, AOMC, bus, trains, 10 minutes à pied de la gare.
- A 10 minutes de l'autoroute

Cet appartement complètement rénové est relié au thermo-réseau depuis 2018

Rénovations :

- 2013 : carrelage, sol et mur de grande salle de bain, Sol chambres
- 2017 : peinture sol et murs, salon, cuisine, corridor



**NICOLIER NATHALIE**

nath@nnimmobilier.ch  
+41 79 441 46 83

- 2018 : Peinture petite salle de bain et chambres

Descriptif :

- 3 spacieuses chambres de 14 m<sup>2</sup> ( 2 avec accès balcon )
- 1 Wc visiteurs
- 1 Salle de bain/Wc
- 1 Cuisine entièrement agencée
- 1 Spacieux séjour/Salle à manger avec belle cheminée
- 1 hall d'entrée avec armoire murale
- 1 dégagement avec armoire murale
- 1 balcon/Balcon
- 1 balcon/terrasse
- 1 grande Cave/Galetas
- 1 Cave
- Places de parcs privées devant l'immeuble

N'hésitez pas à me contacter pour tous renseignements et pour une visite sur place !

## CARACTERISTIQUES

REFERENCE: 187035476s

SURFACE HABITABLE: 110 m<sup>2</sup>

NBR. DE WC: 2

ETAGE: 2

TYPE DE CHAUFFAGE: A distance

ANNEE DE CONSTRUCTION: 1983

CHARGES: 390.-

NOMBRE DE PIECES: 4.5

NBR. DE CHAMBRES A COUCHER: 3

NBR. DE SALLES DE BAINS: 1

TYPE DE CONSTRUCTION: traditionnel

SURFACE TERRASSE: 16 m<sup>2</sup>

ANNEE DE RENOVATION: 2018

## DISTANCES

AUTOROUTE: 2500 m

ECOLE SECONDAIRE: 500 m

TRANSPORTS PUBLICS: 900 m

ECOLE PRIMAIRE: 500 m

COMMERCES: 500 m

## COMMODITES

### VUE

Montagnes

Ville

### ORIENTATION

Sud

Est

Ouest

### EXTRA

Cheminée

Cuisine agencée

Ascenseur

### ENVIRONNEMENT

Ville

Montagnes

### PROXIMITE

Ecoles

Commerces

Centre-ville

Transports publics

Autoroute

Station de ski







