

Calme et verdure pour cette Villa de 5,5 pièces, avec potentiel



1867 Ollon VD - REF. : 186741088fwi

Calme et verdure pour cette Villa de 5,5 pièces, avec potentiel
1867 OLLON VD

CHF 790'000.-



DESRIPTIF

Cette très jolie villa est bâtie sur une grande parcelle de 1012m², entourée de verdure et située dans un endroit très calme qui bénéficie d'une grande tranquillité, avec un joli dégagement.

Située dans le joli village d'Antagnes, à l'écart des nuisances du trafic routier, c'est un vrai paradis pour les familles avec des enfants, qui peuvent jouer tranquillement devant la maison.

Elle vous offre un beau jardin bien arborisé et fleuri, une terrasse ensoleillée donnant sur une spacieuse surface verte pour pratiquer diverses activités.

Canalisations refaites, toiture parfaitement entretenue, peinture refaite,

L'ensoleillement est optimal !



NICOLIER NATHALIE

nath@nnimmobilier.ch

+41 79 441 46 83

Galetas complètement aménageable en 2ème étage, hauteur sous-toit normale.

A 5 minutes du Village d'Ollon, ou se trouve divers commerces, restaurants, pharmacie, centre scolaires et transports publics.

Descriptif :

Au rez :

- Entrée dégagement
- Séjour Salle à manger avec cheminée
- Spacieuse cuisine agencée avec coin repas
- Wc/lavabo visiteurs
- Buanderie
- Cave
- Local chauffage
- Bel escalier désigné en bas menant à l'étage

A l'étage :

- 4 chambres à coucher
- 1 salle de bain baignoire et douche / Wc
- Grand galetas, 1,50m de haut

- 1 grand garage box (en sus)
- 4 places de parcs

CARACTERISTIQUES

REFERENCE: 186741088fwi	NOMBRE DE PIECES: 5.5
SURFACE HABITABLE: 176 m ²	NBR. DE CHAMBRES A COUCHER: 4
NBR. DE WC: 2	SURFACE TERRAIN: 1012 m ²
NBR. DE SALLES DE BAINS: 2	NOMBRE D'ETAGES: 2
PLACES DE PARC: 4	GARAGE(S): 1
TYPE DE CONSTRUCTION: traditionnel	TYPE DE CHAUFFAGE: Electricité
SURFACE TERRASSE: 30 m ²	ANNEE DE CONSTRUCTION: 1980
ANNEE DE RENOVATION: 2014	CHARGES: 200.-

VUE

- Vue Magnifique Montagnes

ORIENTATION

- Sud Ouest

EXTRA

- Cheminée Cuisine agencée

ENVIRONNEMENT

- Zone villa Campagne Village Montagnes
 Calme Verdure

PROXIMITE

- Ecoles Commerces Transports publics Autoroute
 Station de ski









